

**Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«Учебный центр «ПРОФЕССИОНАЛ ПЛЮС»**

РАССМОТРЕНО:
Педагогическим советом
Протокол №1
от 09.01.2019

УТВЕРЖДЕНО
приказом ЧОУ ДПО «Учебный центр
«ПРОФЕССИОНАЛ ПЛЮС»
от 09.01.2019 № 1



Гринберг О.В.



**ПРОГРАММА
Дополнительного профессионального образования
дополнительная профессиональная программа
повышения квалификации**

«Технадзор в строительстве»

Квалификация: Специалист в области технического надзора в строительстве

Форма обучения: заочно

Срок обучения: 72 час.

г. Санкт-Петербург

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Нормативно-правовые основы разработки программы

Программа дополнительного профессионального образования, дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Технадзор в строительстве» разработана на основе:

Закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 №273-ФЗ;

Приказа Министерства образования и науки РФ от 1 июля 2013 г. N 499 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам";

Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. N 559 "Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов"

Приказа Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства"

Закона «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ.

2. Требования к уровню переподготовки поступающего на обучение, необходимому для освоения программы.

На обучение принимаются лица, имеющие среднее профессиональное образование

3. Срок освоения образовательной программы профессионального обучения (трудоемкость обучения) по данной программе - 72 часа, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя.

4. Форма обучения – заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий и электронного обучения.

5. Цель и планируемые результаты обучения

Целью реализации программы является формирование у слушателей профессиональных компетенции, необходимой для профессиональной деятельности в области технического надзора в строительстве

Выпускник, освоивший программу, должен обладать профессиональными компетенциями, соответствующими виду деятельности: Технический надзор в строительстве

Специалист должен знать:

Система государственного регулирования градостроительной деятельности. Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства

Стандарты и правила саморегулируемых организаций. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства

Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля.

Анализ проблем безопасности зданий и сооружений

Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции

Система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве

Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора

Система контроля градостроительной деятельности в РФ

Органы, уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора

Предмет и задачи осуществления государственного строительного надзора в РФ

Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора в РФ

Правовое регулирование строительного контроля. Основные элементы строительного контроля. Методология проведения строительного контроля

Система менеджмента строительного контроля. Строительная экспертиза

Нормативные требования к инструментальной базе. Требования к строительной лаборатории. Документирование строительного контроля в лаборатории

Претензионная деятельность. Взаимодействие с органами государственного строительного надзора

Финансирование строительного контроля

Безопасность труда при осуществлении строительного контроля. Региональные особенности осуществления строительства. Порядок и правила получения разрешения на строительство. Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства

Система территориальных норм в строительстве

Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности

6. Квалификационная характеристика лиц, прошедших профессиональное обучение

Лица, прошедшие по обучению должны быть готовы к профессиональной деятельности с должностными обязанностями: Специалист в области технического надзора в строительстве

7. Характеристика обучения

Подготовка по программе предполагает изучение следующих учебных тем дисциплины:

Технадзор в строительстве

8. Виды аттестации и формы контроля.

Оценка качества освоения программы включает текущий контроль знаний, промежуточную аттестацию и итоговую аттестацию обучающихся.

Текущий контроль проводится по результатам освоения тем в форме устного опроса, промежуточная аттестация проводится в форме зачета по теоретическому материалу программы.

Итоговая аттестация по программе заключается в проведении экзамена, позволяющего выявить подготовку слушателя на соответствие квалификации.

В случае успешной прохождения испытаний специалисту выдается удостоверение установленного образца о повышении квалификации

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

№ п/п	Наименование тем дисциплин (модулей)	Общая трудоемкость, всего часов	По учебному плану с использованием дистанционных образовательных технологий, час.						Промежуто чная аттестация
			Аудиторные занятия, час.			Дистанционные занятия, час.			
			всего	из них		всего	из них		
				лекции	практич работы		лекции	практич работы	
1	Технадзор в строительстве								зачет
Тема 1.	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства	8				8	8		
Тема 2.	Экономика строительного производства	4				4	4		
Тема 3.	Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве	8				8	8		
Тема 4.	Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора	8				8	8		
Тема 5.	Методология строительного контроля	8				8	8		
Тема 6.	Строительная экспертиза	16				16	16		
Тема 7.	Безопасность труда при осуществлении строительного контроля	6				6	6		
Тема 8.	Региональные особенности осуществления строительства	6				6	6		
Тема 9.	Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности	6				6	6		
	Итоговая аттестация	2							экзамен
	Всего	72							