

**Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«Учебный центр «ПРОФЕССИОНАЛ ПЛЮС»**

РАССМОТРЕНО:
Педагогическим советом
Протокол №1
от 09.01.2019

УТВЕРЖДЕНО
приказом ЧОУ ДПО «Учебный центр
«ПРОФЕССИОНАЛ ПЛЮС»
от 09.01.2019 № 1



Гринберг О.В.



ПРОГРАММА

**Дополнительного профессионального образования
дополнительная профессиональная программа
повышения квалификации**

**«Специальные разделы проектной документации
(Организация строительства)»**

Квалификация: Специалист в области организации строительства

Форма обучения: заочно

Срок обучения: - 72 час.

г. Санкт-Петербург

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Нормативно-правовые основы разработки программы

Программа дополнительного профессионального образования, дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Специальные разделы проектной документации (Организация строительства)»

разработана на основе:

Закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 №273-ФЗ;

Приказ Министерства образования и науки РФ от 1 июля 2013 г. N 499 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам";

Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"

ФЗ "О техническом регулировании", Градостроительный кодекс РФ

2. Требования к уровню переподготовки поступающего на обучение, необходимому для освоения программы.

На обучение принимаются лица,

имеющие среднее профессиональное или высшее профессиональное образование.

Руководители и специалисты, профессионально занимающиеся организацией строительства

3. Срок освоения образовательной программы обучения (трудоемкость обучения) по данной программе - 72 часа, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя.

4. Форма обучения – заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий и электронного обучения.

5. Цель и планируемые результаты обучения

Целью реализации программы является формирование у слушателей профессиональных компетенции, необходимых для профессиональной деятельности в области организации строительства

Выпускник, освоивший программу, должен обладать профессиональными компетенциями, соответствующими виду деятельности: Организация строительства

Специалист, должен знать:

Градостроительная политика РФ. Федеральные законы и постановления правительства. Система технического регулирования в области архитектурно - строительного проектирования. Саморегулирование в области подготовки проектной документации, своды правил и стандарты СРО. Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию (постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008г.). Система обеспечения комплексной безопасности в РФ. Использование материалов, изделий и оборудования, подлежащих обязательной сертификации и техническому освидетельствованию. Метрологическое обеспечение проектов. Разработка в проекте мероприятий по обеспечению комплексной безопасности объектов капитального строительства.

Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ. Современные технологии информационного моделирования. (приказ Минстроя №926 от 29.12.2014).

Назначение проекта организации строительства, состав, порядок разработки. Кадастровый план и характеристика земельного участка. Характеристика района месторасположения объекта, транспортной инфраструктуры. Наличие местной рабочей силы и квалифицированных специалистов. Организация проведения работ в условиях городской застройки и имеющихся подземных коммуникаций.

Организационно-технологические схемы. Разработка календарного плана строительства объекта. Пояснительная записка проекта организации строительства. Порядок согласования, экспертизы и утверждения проекта организации строительства.

Исходные данные и обоснование для разработки проекта по сносу или демонтажу зданий, строений, сооружений. Проектирование подготовительных мероприятий, необходимых для начала производства работ, подготовки транспортных путей, площадок для хранения отходов, установки ограждений.

Оценка вероятности повреждения сетей инженерно-технического обеспечения и обоснование методов их защиты. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, по рекультивации и благоустройству земельного участка, по вывозу и утилизации отходов.

Разработка проектов разборки зданий.

Проект разборки зданий. Разработка технологических карт-схем последовательности сноса или демонтажа. Разломка стен, массивов, перекрытий, пробивка гнезд. Разборка наземной части производственных зданий.

Составление проекта производства работ на снос и демонтаж зданий и сооружений. Проектирование работ с отходами: вывоз и утилизация строительного мусора, переработка отходов. Обеспечение экологической безопасности объекта. Согласование, экспертиза и утверждение проекта производства работ. Подготовка проектов продления срока эксплуатации и консервации зданий и сооружений.

Обследование зданий и сооружений. Оценка степени их разрушения и обоснование выбора мероприятий, материалов и технологий для восстановления и консервации зданий и сооружений. Подготовка конструкций, оборудования к продлению срока эксплуатации. Ремонт, восстановление конструкций. Ремонт, модернизация оборудования. Консервация.

Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ.

Система управления качеством инвестиционного проекта. Качество выполнения работ по подготовке проектов организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации с позиции заказчика.

Управление проектами. Проектная документация. Проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Авторский надзор.

Контроль технического и экономического уровня принимаемых проектных решений.

Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования. Особенности проектирования особо опасных, технически сложных объектов.

6. Квалификационная характеристика лиц, прошедших обучение

Лица, прошедшие по обучению должны быть готовы к профессиональной деятельности с должностными обязанностями: «Специалист в области организации строительства»

7. Характеристика обучения

Подготовка по программе предполагает изучение следующих тем учебной дисциплины:

Специальные разделы проектной документации (Организация строительства)

8. Виды аттестации и формы контроля.

Оценка качества освоения программы включает текущий контроль знаний, промежуточную аттестацию и итоговую аттестацию обучающихся.

Текущий контроль проводится по результатам освоения тем в форме устного опроса, промежуточная аттестация проводится в форме зачета по теоретическому материалу программы.

Итоговая аттестация по программе заключается в проведении экзамена, позволяющего выявить подготовку слушателя на соответствие уровню квалификации.

В случае успешной прохождения испытаний специалисту выдается удостоверение установленного образца о повышении квалификации

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

№ п/п	Наименование тем дисциплины (модулей)	Общая трудоемкость, всего часов	По учебному плану с использованием дистанционных образовательных технологий, час.						Промежуточная аттестация
			Аудиторные занятия, час.			Дистанционные занятия, час.			
			всего	из них		всего	из них		
лекции	практические работы	лекции		практические работы					
1	Специальные разделы проектной документации (Организация строительства)								зачет
Тема 1.	Нормативно-правовые основы проектирования	16				16	16		
Тема 2.	Проектирование работ, влияющих на безопасность объектов строительства	8				8	8		
Тема 3.	Автоматизированные технологии строительного проектирования	8				8	8		
Тема 4.	Подготовка проекта организации строительства	8				8	8		
Тема 5.	Подготовка проектов сноса и демонтажа зданий и сооружений	6				6	6		
Тема 6.	Разработка проектов разборки зданий	6				6	6		
Тема 7.	Подготовка проектов продления срока эксплуатации и консервации зданий и сооружений	6				6	6		
Тема 8.	Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ	8				8	8		
Тема 9	Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования	4				4	4		
	Итоговая аттестация	2							экзамен
	Всего	72							